
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Kosztorys ślepy

Budowa	Przed przystąpieniem do realizacji założeń określonych w niniejszym kosztorysie należy parametry cenowe dostosować do średnich cen obowiązujących w regionie właściwym dla realizacji obiektu.	
Inwestor	Z500 Sp. z o.o., ul. Gen.Zajęcza 11/6, 01-510 Warszawa	
Biuro kosztorysowe	Rooven Sp. z o.o., ul. Tczewska 2B/118, 01-674 Warszawa	
Powierzchnia netto	189,15 m ²	Cena jednostkowa
Poziom cen	Sekocenbud I kw. 2013, dostawcy, producenci	

Ceny instalacji wewnętrznych w niniejszym kosztorysie zostały określone metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej.

Warszawa 24 kwiecień 2013

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1. STAN SUROWY OTWARTY								
1.1. STAN ZERO								
1.1.1. Roboty ziemne								
1	KNR 2-01 0126/01 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki 162 m2 Robocizna Robotnicy gr.I Sprzęt Spych.gąsienicowa 110kW (1)	r-g m-g	0,0053 0,0025	0,859 0,405				
		Razem pozycja Cena jednostkowa						
2	KNR 2-01 0126/02 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej za pomocą spycharki - dodatek za każde dalsze 5cm grubości humusu (ponad 15cm) 162 m2 Robocizna Robotnicy gr.I Sprzęt Spych.gąsienicowa 110kW (1)	r-g m-g	0,0018 0,0008	0,292 0,130				
		Razem pozycja Cena jednostkowa						
3	KNR 2-01 0217/04 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyżki 0,25m3, grunt kat.III 95,824 m3 Robocizna Robotnicy gr.I Sprzęt Kop.j-nacz.na p.gas.0.25m3 (1)	r-g m-g	0,14 0,19	13,415 18,207				
		Razem pozycja Cena jednostkowa						
4	KNR 2-01 0317/02 Wykopy liniowe o szerokości 0,8-1,5m o ścianach pionowych (w gruntach suchych), z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym, wykopy o głębokości do 1,5m grunt kategorii III-IV 4,482 m3 Robocizna Robocizna razem	r-g	2,674	11,985				
		Razem pozycja Cena jednostkowa						
5	KNR 2-01 0230/01 Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m 82,477 m3 Sprzęt Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM)	m-g	0,0135	1,113				
		Razem pozycja Cena jednostkowa						
6	KNR 2-01 0501/01 Ręczne zasypanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III 82,477 m3 Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	1,1145	91,921				
		Razem pozycja Cena jednostkowa						
RAZEM: Roboty ziemne								
		Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Razem element						
1.1.2. Fundamenty i ściany fundamentowe								
7	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 4,587 m3 Robocizna Betoniarze gr.II	r-g	2,79	12,798				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Robotnicy gr.I	r-g	2,47	11,330				
	Materiały							
	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	1,03	4,725				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
8	KNR 2-02 0202/01 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu 11,578 m3							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	0,74	8,568				
	Cieśle gr.II	r-g	2,76	31,955				
	Robotnicy gr.I	r-g	3,91	45,270				
	Materiały							
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,015	11,752				
	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,004	0,046				
	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,007	0,081				
	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	0,005	0,058				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,53	6,136				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,05	0,579				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
9	KNR 2-02 0202/03 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 1,3m z ręcznym układaniem betonu 0,628 m3							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	0,74	0,465				
	Cieśle gr.II	r-g	1,1	0,691				
	Robotnicy gr.I	r-g	2,87	1,802				
	Materiały							
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,015	0,637				
	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,002	0,001				
	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,003	0,002				
	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	0,003	0,002				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,24	0,151				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,02	0,013				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
10	KNR 2-02 0204/01 Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne z ręcznym układaniem betonu o objętości do 0,5m3 2,2 m3							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	0,74	1,628				
	Cieśle gr.II	r-g	3,3	7,260				
	Robotnicy gr.I	r-g	4,15	9,130				
	Materiały							
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,015	2,233				
	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,004	0,009				
	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,005	0,011				
	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	0,005	0,011				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,27	0,594				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,04	0,088				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
11	KNR 2-02 0208/02 Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 z ręcznym układaniem betonu - do poziomu -0,15 0,633 m3							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	0,76	0,481				
	Cieśle gr.II	r-g	8,39	5,311				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Robotnicy gr.I Materiały Beton zwykły C16/20 (B-20) Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	r-g m3 m3 m3 kg % m-g m-g	6,45 1,02 0,042 0,039 1 1,5 2,11 0,1	4,083 0,646 0,027 0,025 0,633 1,5 1,336 0,063				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
12	KNR 2-02w 0101/06 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 16,616 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Bloczek betonowy o wym.38x25x14cm Zaprawa cementowa M-7 Materiały pomocnicze	r-g szt m3 %	5,57 73,3 0,18 1,5	92,551 1.217,953 2,991 1,5				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
13	KNR 2-02 0206.1/01 Ściany betonowe grubości 20cm proste z układaniem betonu za pomocą pompy o wysokości do 3,0m - analogia: pod ścianę tarasu i schodów 58,84 m2 Robocizna Betoniarze gr.II Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Beton zwykły C16/20 (B-20) Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III Gwoździe budowlane okrągłe gołe Drut stal.okrągły miękki fi 2,0-6,0mm Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Samochód dostaw.do 0.9t (1) Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	r-g r-g r-g m3 m3 m3 kg kg % m-g m-g m-g	0,14x0,47 1,7 1,82-0,62 0,203 0,008 0,004 0,6 0,23 1,5 0,53x0,47 0,03 0,02	3,872 100,028 70,608 11,945 0,471 0,235 35,304 13,533 1,5 14,657 1,765 1,177				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
14	KNR 2-02 0206.1/05 Ściany betonowe grubości 20cm z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości (Krotność= 10) 58,84 m2 Robocizna Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Beton zwykły C16/20 (B-20) Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	r-g r-g m3 % m-g m-g	0,01x0,47 0,05-0,03 0,01 1,5 0,02x0,47 0,001	2,765 11,768 5,884 1,5 5,531 0,588				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Fundamenty i ściany fundamentowe Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Razem element							

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	1.1.3. Izolacja fundamentów							
15	KNR 2-02 0604/02 Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych betonowych 40,551 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,1907	7,733				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,3341	13,548				
	Materiały							
	Roztwór asfaltowy izolacyjny	kg	0,3	12,165				
	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza	kg	3	121,653				
	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	2,3	93,267				
	Drewno opałowe	m3	4,5/200	0,912				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0136	0,551				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
16	KNR 2-02 0901/01 Tynki zwykłe kategorii II ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie 136,84 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.II	r-g	0,5868	80,298				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0473	6,473				
	Materiały							
	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	0,0198	2,709				
	Zaprawa cementowo-wapienna M-4	m3	0,0006	0,082				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0768	10,509				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
17	KNR 2-02 0603/09 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 136,84 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,052	7,116				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0575	7,868				
	Materiały							
	Masa dyspers.asfalt-kaucz.izol.	kg	0,35	47,894				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0011	0,151				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
18	KNR 2-02 0603/10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa ponad pierwszą (Krotność= 2) 136,84 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,0237	6,486				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0265	7,253				
	Materiały							
	Masa dyspers.asfalt-kaucz.izol.	kg	0,4	109,472				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0006	0,164				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
19	KNR 0-17 2609/01 Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejących 49,06 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,615	30,172				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Tynkarze gr.II	r-g	0,615	30,172				
	Robotnicy	r-g	0,099	4,857				
	Materiały							
	Płyta z polistyrenu ekstrudow.odm. XPS30	m3	1,05*0,08	4,121				
	Zapr.klej.sucha do płyt styr. Ceresit CT85	kg	6	294,360				
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0135	0,662				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	0,491				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
20	KNR 0-17 2609/06 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych 49,06 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,275	13,492				
	Tynkarze gr.II	r-g	0,275	13,492				
	Robotnicy	r-g	0,0612	3,002				
	Materiały							
	Zapr.klej.sucha do płyt styr. Ceresit CT85	kg	5	245,300				
	Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	55,683				
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,007	0,343				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0052	0,255				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Izolacja fundamentów							
	Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Razem element							
	1.1.4. Podkłady							
21	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - żwir pod płytami tarasu 6,692 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	4,32	28,909				
	Materiały							
	Żwir do bet. wielofrak. uziar. 4-16 mm	m3	1,08	7,227				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
22	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek 18,974 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	4,32	81,968				
	Materiały							
	Piasek zwykły	m3	1,08	20,492				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
23	KNR 2-01 0236/01 Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III 25,666 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1337	3,432				
	Sprzęt							
	Ubijak spalinowy 200kg	m-g	0,0704	1,807				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
24	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 12,793 m3							
	Robocizna							

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Betoniarze gr.II	r-g	2,79	35,692				
	Robotnicy gr.I	r-g	2,47	31,599				
	Materiały							
	Beton zwykły (B-7,5)	m3	1,03	13,177				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Podkłady							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Razem							
	Razem element							
	2 STAN SUROWY OTWARTY							
	2.1. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne konstrukcyjne parteru							
	2.1.1. Parter							
25	KNR 2-02 0107/01 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24cm zew. 86,161 m2							
	Robocizna							
	Murarze gr.III	r-g	0,55	47,389				
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	9,478				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,43	37,049				
	Materiały							
	Bloczki z betonu komórkowego 49x24x24cm	szt	8,1	697,904				
	Zaprawa	m3	0,022	1,896				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
26	KNR 2-02 0107/01 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24cm wew. 36,228 m2							
	Robocizna							
	Murarze gr.III	r-g	0,55	19,925				
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	3,985				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,43	15,578				
	Materiały							
	Bloczki z betonu komórkowego 49x24x24cm	szt	8,1	293,447				
	Zaprawa	m3	0,022	0,797				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
27	KNR 2-02w 0132/05 Ułożenie nadproży prefabrykowanych 37,4 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,2	7,480				
	Materiały							
	Nadproża prefabrykowane L	m	1,02	38,148				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02	0,748				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
28	KNR 4-01 0203/02 Uzupelnienie betonu w niezbrojonych ścianach o grubości do 20cm - wypełnienie nadproży L19 0,584 m3							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	1,21	0,707				
	Robotnicy gr.I	r-g	5,1	2,978				
	Materiały							
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,015	0,593				
	Materiały pomocnicze	%	2					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	2,07	1,209				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
29	KNR 2-02w 0132/01 Otwory (bez nadproży) na okna w ścianach murowanych o grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 2 otwór							
	Robocizna Robotnicy	r-g	1,55	3,100				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
30	KNR 2-02w 0132/02 Otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych o grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 9 otwór							
	Robocizna Robotnicy	r-g	2,14	19,260				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
31	KNR 2-02 0208/05 Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 z ręcznym układaniem betonu 0,895 m3							
	Robocizna Betoniarze gr.II	r-g	1,46	1,307				
	Cieśle gr.II	r-g	22,81	20,415				
	Robotnicy gr.I	r-g	16,3	14,589				
	Materiały Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,02	0,913				
	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,11	0,098				
	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	0,131	0,117				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,4	3,043				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	4,02	3,598				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,32	0,286				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
32	KNR 2-02 0212/11 Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych z ręcznym układaniem betonu 1,21 m3							
	Robocizna Betoniarze gr.II	r-g	0,76	0,920				
	Cieśle gr.II	r-g	2,08	2,517				
	Robotnicy gr.I	r-g	4,66	5,639				
	Materiały Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,02	1,234				
	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,034	0,041				
	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	0,016	0,019				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,9	3,509				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,85	1,028				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,09	0,109				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
33	KNR 2-02 0212/12 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm 3,211 m3							
	Robocizna Betoniarze gr.II	r-g	0,76	2,440				
	Cieśle gr.II	r-g	4,17	13,390				
	Robotnicy gr.I	r-g	6,78	21,771				
	Materiały Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,02	3,275				
	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,048	0,154				
	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	0,027	0,087				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,3	13,807				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,96	3,083				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,18	0,578				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Parter							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Razem							
	Razem element							
	2.1.1. Strop nad parterem i elementy żelbetowe							
34	KNR 2-02 0210/03 Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 12 z ręcznym układaniem betonu 0,537 m3							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	0,7	0,376				
	Cieśle gr.II	r-g	13,19	7,083				
	Robotnicy gr.I	r-g	13,12	7,045				
	Materiały							
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,02	0,548				
	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,021	0,011				
	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,084	0,045				
	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	0,083	0,045				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,5	2,417				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	3,31	1,777				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,2	0,107				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
35	KNR 2-02 0210/05 Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 16 z ręcznym układaniem betonu 1,592 m3							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	0,7	1,114				
	Cieśle gr.II	r-g	18,08	28,783				
	Robotnicy gr.I	r-g	17,44	27,764				
	Materiały							
	Beton zwykły	m3	1,02	1,624				
	Drewno na stemple	m3	0,032	0,051				
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,175	0,279				
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,115	0,183				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	8	12,736				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	4,56	7,260				
	Środek transportowy	m-g	0,34	0,541				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
36	KNR 2-02W 0214/01 Stropy gęstożebrowe TERIVA I 93,26 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	1,42	132,429				
	Materiały							
	Belka strop."TERIVA-I" rozp.2,4-6,0m	m	1,67	155,744				
	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	6,7	624,842				
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	0,0525	4,896				
	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,00122	0,114				
	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	0,00063	0,059				
	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,00114	0,106				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,09	8,393				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g m-g	0,27 0,0057	25,180 0,532				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
37	KNR 2-02w 0212/07 Stropy z pustaków - dodatkowe belki w stropach monolitycznych - żebro rozdzielcze 2,814 m3 betonu							
	Robocizna Robotnicy	r-g	18,5	52,059				
	Materiały Beton zwykły C16/20 (B-20) Drewno na stemple okrągłe korowane Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze	m3 m3 m3 m3 kg %	1,02 0,017 0,033 0,033 3,3 1,5	2,870 0,048 0,093 0,093 9,286				
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g m-g	2,18 0,12	6,135 0,338				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
38	KNR 2-02 0216.1/01 Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na żebrach, grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy 8,64 m2							
	Robocizna Betoniarze gr.II Cieśle gr.II Robotnicy gr.I	r-g r-g r-g	(11,59x0,47)/100 1,166 (79,45-25,06)/100	0,471 10,074 4,699				
	Materiały Beton zwykły C16/20 (B-20) Drewno na stemple okrągłe korowane Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze	m3 m3 m3 m3 kg %	0,082 0,00203 0,00439 0,001 0,274 1,5	0,708 0,018 0,038 0,009 2,367				
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Samochód dostaw.do 0.9t (1) Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g m-g m-g	(13,61x0,47)/100 0,0134 0,0096	0,553 0,116 0,083				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
39	KNR 2-02 0216.1/05 Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty (Krotność= 2) 8,64 m2							
	Robocizna Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I	r-g r-g	(1,76x0,47)/100 (3,23-3,11)/100	0,143 0,021				
	Materiały Beton zwykły C16/20 (B-20) Materiały pomocnicze	m3 %	0,0102 1,5	0,176				
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g m-g	(1,53x0,47)/100 0,001	0,124 0,017				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Strop nad parterem i elementy żelbetowe Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie							

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Zysk Razem Razem element							
	2.2. Schody							
	2.2.1. Schody wewnętrzne							
40	KNR 2-02w 0219/05 Schody betonowe i żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8cm 5,02 m2 rzutu pow Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły C16/20 (B-20) Drewno na stemple okrągłe korowane Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	r-g m3 m3 m3 m3 kg % m-g m-g	13,4 0,24 0,005 0,033 0,024 0,8 1,5 0,54 0,04	67,268 1,205 0,025 0,166 0,120 4,016 2,711 0,201				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
41	KNR 2-02w 0219/06 Schody betonowe i żelbetowe - za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej (Krotność= 4) 5,02 m2 rzutu pow Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły C16/20 (B-20) Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	r-g m3 % m-g	0,09 0,012 1,5 0,02	1,807 0,241 0,402				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Schody wewnętrzne Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Razem element							
	2.3. PODDASZE							
	2.3.1. Ściany konstrukcyjne poddasza							
42	KNR 2-02 0107/01 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24cm 46,577 m2 Robocizna Murarze gr.III Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Bloczki z betonu komórkowego 49x24x24cm Zaprawa Materiały pomocnicze	r-g r-g r-g szt m3 %	0,55 0,11 0,43 8,1 0,022 1,5	25,617 5,123 20,028 377,274 1,025				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
43	KNR 2-02w 0132/01 Otwory (bez nadproży) na okna w ścianach murowanych o grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 4 otwór Robocizna Robotnicy	r-g	1,55	6,200				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
44	KNR 2-02 0126/05 Ułożenie nadproży prefabrykowanych							

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	10,8 m Robocizna Murarze gr.III Robotnicy gr.I Materiały Nadproża prefabrykowane Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg							
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
45	KNR 4-01 0203/03 Uzupełnienie betonu w niezbrojonych ścianach o grubości ponad 20cm 0,169 m3 Robocizna Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Beton zwykły Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t							
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
46	KNR 2-02 0211/01 Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach grubości do 0,3m 0,922 m3 Robocizna Betoniarze gr.II Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Beton zwykły Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Gwoździe budowlane okrągłe gołe Drut stalowy miękki Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy							
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
47	KNR 2-02 0212/12 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm 1,88 m3 Robocizna Betoniarze gr.II Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Beton zwykły Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy							
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Ściany konstrukcyjne poddasza Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem							

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem element								
2.3.2. Kominy								
48	KNR K-03 0401/03 Elementy podstawowe komina Schiedel AVANT o średnicy przewodu 16cm do kotłów kondensacyjnych i niskotemperaturowych - 5,78 1 kpl							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	1,05	1,050				
	Materiały							
	Komin Schiedel AVANT 16 h=5,78	kpl	1	1,000				
	Górna wyczystka dla AVANT	szt	1	1,000				
	Zaprawa montażowa Schiedel	kg	5,19	5,190				
	Płyta przykrywająca	szt	1	1,000				
	Materiały pomocnicze	%	2					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,05	0,050				
	Samochód dostawczy	m-g	0,05	0,050				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
49	KNR K-03 0215/05 Elementy podstawowe komina jednociągowego z wentylacją z przewietrzeniem Schiedel RONDO PLUS o średnicy przewodów 20cm+W - wysokość 7,91m 1 kpl							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	1,32	1,320				
	Materiały							
	Komin RONDO PLUS 20+W, h=7,91m	kpl	1	1,000				
	Górna wyczystka dla Rondo Plus 20+W	szt	1	1,000				
	Płyta przykrywająca dla Rondo Plus 20+W	szt	1	1,000				
	Zaprawa montażowa Schiedel	kg	5,82	5,820				
	Materiały pomocnicze	%	2					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,050				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,05	0,050				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
50	KNR 2-02 0122/07 Kanały wentylacyjne z pustaków betonowych 10,04 m							
	Robocizna							
	Murarze gr.III	r-g	0,41	4,116				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,13	1,305				
	Materiały							
	Pustaki wentylacyjne betonowe	szt	3,8	38,152				
	Zaprawa cementowa M-15	m3	0,01	0,100				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,502				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
51	KNR K-03 0501/01 Kanały wentylacyjne z pustaków pojedynczych 12/17 7,91 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,4	3,164				
	Materiały							
	Pustaki wentylacyjne Schiedel 1x12/17	szt	3,02	23,888				
	Zaprawa montażowa Schiedel	kg	3,56	28,160				
	Materiały pomocnicze	%	2					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,03	0,237				
	Samochód dostawczy	m-g	0,02	0,158				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
52	KNR K-03 0501/06 Kanały wentylacyjne z pustaków pionowych o wymiarach 2x12/17							

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	5,78 m Robocizna Robotnicy Materiały Pustaki wentylacyjne Schiedel 2x12/17 Zaprawa montażowa Schiedel Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Samochód dostawczy	r-g szt kg % m-g m-g		0,57 3,02 5,91 2 0,04 0,03	3,295 17,456 34,160 2 0,231 0,173			
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Kominy Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Razem element							
	2.3.3. Stal zbrojeniowa dla całego budynku							
53	KNR 2-02 0290/01 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli 0,314 t Robocizna Zbrojarze gr.II Materiały Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm Materiały pomocnicze Sprzęt Prościarka do prętów fi 4-10mm Nożyce do prętów fi 40 mm Giętarka do prętów do fi 40mm Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	r-g kg % m-g m-g m-g m-g m-g		35,72 1,002x1000 1,5 3,6 4,75 4,03 0,72 1,3	11,216 314,628 1,5 1,130 1,492 1,265 0,226 0,408			
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
54	KNR 2-02 0290/02 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrowanej w elementach budynków i budowli 12-14mm 1,102 t Robocizna Zbrojarze gr.II Materiały Pręty zbr.skoś.do zbr.bet. fi 8-10mm Materiały pomocnicze Sprzęt Prościarka do prętów fi 4-10mm Nożyce do prętów fi 40 mm Giętarka do prętów do fi 40mm Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	r-g kg % m-g m-g m-g m-g m-g		42,88 1,02x1000 1,5 4,3 5,8 4,8 0,8 1,6	47,254 1.124,040 1,5 4,739 6,392 5,290 0,882 1,763			
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
55	KNR 2-02 0290/02 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrowanej w elementach budynków i budowli 16mm 0,316 t Robocizna Zbrojarze gr.II Materiały Pręty zbr.skoś.do zbr.bet. fi 16-28mm Materiały pomocnicze Sprzęt Prościarka do prętów fi 4-10mm Nożyce do prętów fi 40 mm Giętarka do prętów do fi 40mm Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	r-g kg % m-g m-g m-g m-g m-g		42,88 1,02x1000 1,5 4,3 5,8 4,8 0,8 1,6	13,550 322,320 1,5 1,359 1,833 1,517 0,253 0,506			

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Stal zbrojeniowa dla całego budynku Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Razem element							
2.4. Dach - konstrukcja z pokryciem								
56	Kalkulacja indywidualna Dostawa konstrukcji dachu 6,66 m3 Materiały Konstrukcja drewniana dachu impregnowana	m3	1,15	7,659				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
57	Kalkulacja indywidualna Wynajem dźwigu samochodowego na czas montażu krokwi, krokwi koszowych i kalenic 12 m-g Sprzęt Żuraw samochodowy do 4t (1)	m-g	1	12,000				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
58	Kalkulacja indywidualna Dostawa łączników ciesielskich 489 szt Materiały Łącznik ciesielskie	szt	1	489,000				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
59	Kalkulacja indywidualna Montaż konstrukcji dachu 196,415 m2 Robocizna Cieśle	r-g	1,75	343,726				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
60	KNR K-05 0103/04 Montaż deski okapowej 26,36 m Robocizna Robotnicy Materiały Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	r-g kg % m-g m-g	0,1 0,001 1,5 0,01 0,01	2,636 0,026 0,264 0,264				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
61	KNR K-05 0103/05 Montaż deski czołowej 29,923 m Robocizna Robotnicy Materiały Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	r-g kg % m-g m-g	0,1 0,001 1,5 0,01 0,01	2,992 0,030 0,299 0,299				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
62	KNR K-05 0102/01 Mocowanie folii na krokwiach 196,415 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Membrama dach.poliprop.wysokoparoprzepusz. Materiały pomocnicze	r-g m2 %	0,098 1,1 2	19,249 216,057				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,005	0,982				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
63	KNR K-05 0104/06 Montaż kontrłat bez deskowania przy rozstawie krokwi do 100cm 196,415 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,1	19,642				
	Materiały Łaty i listwy iglaste, nasyczone, kl.II	m3	0,0015	0,295				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,02	3,928				
	Materiały pomocnicze	%	2,5					
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,008	1,571				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,008	1,571				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
64	KNR K-05 0105/03 Montaż łąt pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100cm 196,415 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,18	35,355				
	Materiały Łaty i listwy iglaste, nasyczone, kl.II	m3	0,00873	1,715				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,046	9,035				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,005	0,982				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,008	1,571				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
65	KNR K-05 0205/03 Obróbka kominów na dachach krytych dachówkami Braas 6,447 m							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,46	2,966				
	Materiały Taśma Wakaflex	m	1,45	9,348				
	Listwa do taśmy Wakaflex	m	1,2	7,736				
	Kołki rozporowe plastikowe fi 8 mm	szt	3,2	20,630				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02	0,129				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
66	KNR K-05 0204/01 Montaż taśmy wentylacyjnej okapu 26,36 m							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,12	3,163				
	Materiały Taśma wentylacyjna okapu	m	1,02	26,887				
	Materiały pomocnicze	%	2					
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
67	KNR K-05 0201/05 Wykonanie połączeń dachowych o powierzchni ponad 50m2 z dachówki ceramicznej 196,415 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,476	93,494				
	Materiały Dachówka podstawowa Sirius 13	szt	13	2.553,395				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,052	10,214				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,036	7,071				
	Razem pozycja							

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Cena jednostkowa							
68	KNR K-05 0203/01 Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów krytych dachówkami szczytowymi 29,923 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,17	5,087				
	Materiały							
	Dachówka szczytowa prawa	szt	3	89,769				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,299				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
69	KNR K-05 0202/01 Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską 13,18 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,48	6,326				
	Materiały							
	Wspornik łat kalenicowych/grzbietowych	szt	1,4	18,452				
	Łaty i listwy iglaste, nasyczone, kl.II	m3	0,002	0,026				
	Uszczelka wentylacyjna kalenicy Braas	m	1,05	13,839				
	Taśma uszczelniająco-wentylacyjna Figaroll	m	1,05	13,839				
	Gąsior Sattel	szt	3	39,540				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02	0,264				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
70	KNR K-05 0202/05 Montaż denka gąsiora 2 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,08	0,160				
	Materiały							
	Gąsior z podwójną mufą Sattel	szt	1	2,000				
	Materiały pomocnicze	%	2					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,020				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
71	KNR K-05 0301/02 Montaż rynien dachowych o średnicy 125mm w systemie odwodnieniowym Marley 26,36 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,545	14,366				
	Materiały							
	Rynna dachowa RG150	m	1,02	26,887				
	Złączka rynny 150	szt	0,35	9,226				
	Hak rynnowy 150	szt	1,45	38,222				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,004	0,105				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,005	0,132				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
72	KNR K-05 0301/06 Montaż lejów spustowych w systemie odwodnieniowym Marley 3 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,42	1,260				
	Materiały							
	Lej spustowy uniwersalny rynny Braas 150/105	szt	1	3,000				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,004	0,012				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,005	0,015				
	Razem pozycja							

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Cena jednostkowa							
73	KNR K-05 0301/07 Montaż denek w systemie odwodnieniowym Marley 6 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,12	0,720				
	Materiały							
	Denko rynny 150	szt	1	6,000				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,004	0,024				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,005	0,030				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
74	KNR K-05 0302/02 Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Marley 10,1 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,37	3,737				
	Materiały							
	Rury spustowe RG 105	m	1,01	10,201				
	Obejma rury spustowej	szt	0,5	5,050				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,030				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,004	0,040				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
75	KNR K-05 0302/03 Montaż kolanek w systemie odwodnieniowym Marley 9 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,21	1,890				
	Materiały							
	Kolanko rury spustowej	szt	1	9,000				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,027				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,004	0,036				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
76	KNR 0-21 4004/01 Poszycie ścian szkieletowych z desek szerokości 14cm - podbitka 40,798 m2							
	Robocizna R=1,5							
	Cieśle gr.II	r-g	0,45	27,539				
	Materiały							
	Deski igł. obrz. wym. nas.gr.19-25mm,kl.II	m3	0,026	1,061				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,13	5,304				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02	0,816				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,03	1,224				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
77	Kalkulacja indywidualna Impregnacja podbitki 40,798 m2							
	Razem pozycja							
78	KNR 2-02u1 000300/03 Lakierowanie boazerii, analogia: podbitki 40,798 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,33	13,463				
	Materiały							
	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	0,24	9,792				
	Lakier chemoutawrdz. na drewno - bezbarwny	dm3	0,39	15,911				
	Utwardzacz do lakieru	dm3	0,04	1,632				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały pomocnicze	%	0,5					
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
79	KNR K-06 0201/07 Montaż okien dachowych o wymiarach 78x140cm 4 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	3,65	14,600				
	Materiały							
	Okno obrotowe Fakro, 78x140	szt	1	4,000				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
80	KNR K-06 0201/09 Montaż okien dachowych o wymiarach 94x140cm 2 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	3,9	7,800				
	Materiały							
	Okno obrotowe FTS STANDARD	szt	1	2,000				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Dach - konstrukcja z pokryciem							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Razem							
	Pozycje uproszczone							
	Razem element							
	3. PRACE WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE							
	3.1.1. PARTER							
	3.1.1.1. Ścianki działowe							
81	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" 40,308 m2							
	Robocizna							
	Murarze gr.III	r-g	0,69	27,813				
	Cieśle gr.II	r-g	0,1	4,031				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,25	10,077				
	Materiały							
	Bloczki YTONG gładkie 60x20x11,5cm	szt	8,54	344,230				
	Zaprawa murarska YTONG	kg	2,03	81,825				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
82	KNR 2-02 0126/05 Ułożenie nadproży prefabrykowanych 6 m							
	Robocizna							
	Murarze gr.III	r-g	0,11	0,660				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,09	0,540				
	Materiały							
	Nadproża prefabrykowane	m	1,02	6,120				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,02	0,120				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
83	KNR 4-01 0203/07 Uzupelnienie betonu w belkach, podciągach i wieńcach 0,094 m3							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	1,2	0,113				
	Robotnicy gr.I	r-g	5,13	0,482				
	Materiały							
	Beton zwykły	m3	1,02	0,096				
	Materiały pomocnicze	%	2					
	Sprzęt							

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	2,08	0,196				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Ścianki działowe							
	Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Razem element							
	3.1.1.2. Posadzki							
84	KNR 2-02w 0615/02 Izolacje poziome z dwóch warstw folii układanej na sucho 94,87 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,124	11,764				
	Materiały							
	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,4 mm	m2	2,38	225,791				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0088	0,835				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0023	0,218				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
85	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 10cm 94,87 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,0891	8,453				
	Materiały							
	Płyty styrop.EPS 200-036 (dawn.PS-E FS 30)	m3	1,05*0,10	9,961				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	0,304				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0047	0,446				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
86	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko 94,87 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,659	62,519				
	Materiały							
	Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	1,954				
	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,0003	0,028				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	2,969				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,007	0,664				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
87	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 2) 165,66 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,0716	23,723				
	Materiały							
	Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0105	3,479				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0158	5,235				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
88	KNR 2-02w 1116/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - wzmocnienia pod kominem i pod ściankami działowymi 15,714 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,074	1,163				
	Materiały							
	Siatka zbrojeniowa do posadzek	m2	1,02	16,028				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0011	0,017				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0017	0,027				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Posadzki							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Razem							
	Razem element							
	3.1.1.3. Tynki i okładziny ścian i sufitów wewnętrznych							
89	KNR 2-02 0803/03 Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie 252,186 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,4473	112,803				
	Cieśle gr.II	r-g	0,018	4,539				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1076	27,135				
	Materiały							
	Zaprawa wapienna m.4	m3	0,0027	0,681				
	Zaprawa cementowo-wapienna m.15	m3	0,0206	5,195				
	Zaprawa cementowo-wapienna m.50	m3	0,0021	0,530				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0378	9,533				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
90	KNR 2-02 0803/06 Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie 94,87 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,5591	53,042				
	Cieśle gr.II	r-g	0,0361	3,425				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1139	10,806				
	Materiały							
	Zaprawa wapienna m.4	m3	0,0027	0,256				
	Zaprawa cementowo-wapienna m.15	m3	0,0173	1,641				
	Zaprawa cementowo-wapienna m.50	m3	0,004	0,379				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0376	3,567				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Tynki i okładziny ścian i sufitów wewnętrznych							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Razem							
	Razem element							
	3.1.2. Poddasze							
	3.1.2.1. Ścianki działowe							
	3.1.2.1.1. Ścianki działowe gipsowo-kartonowe							
91	KNR 0-14 2010/03 Ścianki jednowarstwowe 100-101na rusztach pojedynczych z pokryciem obustronnym 42,242 m2							

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Robocizna							
	Montażysci gr.III	r-g	1,5127	63,899				
	Montażysci gr.II	r-g	1,0085	42,601				
	Materiały							
	Płyty gipsowo-kartonowe	m2	2,06	87,019				
	Kołki do wstrzeliwania	szt	4,06	171,503				
	Wkręty do blach samogwintujące	szt	34	1.436,228				
	Gips budowlany szpachlowy	t	0,00196	0,083				
	Taśma spoinowa	m	3,626	153,169				
	Woda	m3	0,00127	0,054				
	Kształowniki profilowane U-100x0,60	m	0,76	32,104				
	Kształowniki profilowane C-100x0,60	m	2,05	86,596				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,04	1,690				
	Środek transportowy	m-g	0,0288	1,217				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
92	KNR 2-02 0613/06 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho 42,242 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,1397	5,901				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0163	0,689				
	Materiały							
	Płyty z wełny mineralnej	m2	1,05	44,354				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0059	0,249				
	Środek transportowy	m-g	0,0089	0,376				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Ścianki działowe gipsowo-kartonowe							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Razem							
	Razem element							
	3.1.2.2. Posadzki							
	3.1.2.2.1. Posadzki na stropie monolitycznym							
93	KNR 2-02 0609/03 Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho 94,28 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,0819	7,722				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0072	0,679				
	Materiały							
	Płyty styropianowe EPS 70	m2	1,05	98,994				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0032	0,302				
	Środek transportowy	m-g	0,0047	0,443				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
94	KNR 2-02 1102/02 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko 94,28 m2							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	0,5719	53,919				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0869	8,193				
	Materiały							
	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,0206	1,942				
	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,0003	0,028				
	Masa asfaltowa	kg	0,07	6,600				
	Drewno opałowe	kg	0,12	11,314				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały pomocnicze	%		1,5				
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0313	2,951				
	Środek transportowy	m-g	0,0006	0,057				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
95	KNR 2-02 1102/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm 94,28 m2							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	0,0284	2,678				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0432	4,073				
	Materiały							
	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,0105	0,990				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0158	1,490				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
	RAZEM: Posadzki na stropie monolitycznym							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Razem							
	Razem element							
	3.1.2.3. Strop nad poddaszem							
96	KNR 0-21 4004/07 Poszycie ściany ze sklejki 59,351 m2							
	Robocizna							
	Cieśle gr.II	r-g	0,26	15,431				
	Materiały							
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,1	5,935				
	Sklejka iglasta wodoodporna grubości 9mm	m3	0,099	5,876				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,01	0,594				
	Środek transportowy	m-g	0,01	0,594				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
97	KNR 9-12 0301/07 Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej PAROC UNS 39 układanymi w połaci dachu krokwiowego z użyciem folii paroizolacyjnej 137,287 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,16	21,966				
	Materiały							
	Płyty z wełny mineralnej PAROC UNS 39	m2	1,04	142,778				
	Folia paroizolacyjna	m2	1,1	151,016				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,009	1,236				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
98	KNR 0-14 2012/03 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD 197,525 m2							
	Robocizna							
	Montażysty gr.III	r-g	1,5064	297,552				
	Montażysty gr.II	r-g	1,0043	198,374				
	Materiały							
	Płyty gipsowo-kartonowe	m2	1,05	207,401				
	Kształtowniki profilowane CD-60/27	m	1,9	375,298				
	Kształtowniki profilowane UD-28/27	m	0,4	79,010				
	Łączniki wzdłużne lw 60/110	szt	0,52	102,713				
	Pręty mocujące	szt	0,91	179,748				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Wieszak w 60/100	szt	0,91	179,748				
	Wkręty do blach samogwintujące	szt	18,5	3.654,213				
	Gips budowlany szpachlowy	t	0,0003	0,059				
	Taśma zbrojąca	m	1	197,525				
	Woda	m3	0,00064	0,126				
	Łączniki krzyżowe Ij 60/60	szt	1,33	262,708				
	Kształtowniki główne, profilowane CD-60/27	m	0,7	138,267				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,058	11,456				
	Środek transportowy	m-g	0,0289	5,708				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
99	KNR 2-02 0803/03 Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie 49,194 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,4473	22,004				
	Cieśle gr.II	r-g	0,018	0,885				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1076	5,293				
	Materiały							
	Zaprawa wapienna m.4	m3	0,0027	0,133				
	Zaprawa cementowo-wapienna m.15	m3	0,0206	1,013				
	Zaprawa cementowo-wapienna m.50	m3	0,0021	0,103				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0378	1,860				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Strop nad poddaszem							
	Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Razem element							
	4. PRACE ZEWNĘTRZNE WYKOŃCZENIOWE							
	4.1. Stolarka okienna i drzwi zewnętrzne							
100	KNR 2-02w 1032/01 Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie 5,88 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	4,22	24,814				
	Materiały							
	Bramy garażowe kompletne uchylne z automatem	m2	1	5,880				
	Materiały pomocnicze	%	15					
	Sprzęt							
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,15	0,882				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
101	Kalkulacja indywidualna Montaż drzwi wejściowych 1 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	4,78	4,780				
	Materiały							
	Drzwi wejściowe antywłamaniowe z naswietlem bocznym 1,45*2,35	szt		1,000				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
102	KNR 0-19 1023/06 Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,5m2 8,67 m2							
	Robocizna							
	Monterzy gr.II	r-g	4,07	35,287				
	Materiały							
	Kotwy	szt	6,26	54,274				
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	0,34	2,948				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Masa uszczelniająca silikon budowlany	kg	0,07	0,607				
	Gips budowlany szpachlowy	t	2,7x0,001	0,023				
	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	4,86	42,136				
	Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne jednodzielne do 1,5m2	m2	1	8,670				
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,433				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,06	0,520				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
103	KNR 0-19 1023/11 Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 2,7 m2							
	Robocizna							
	Monterzy gr.II	r-g	2,86	7,722				
	Materiały							
	Kotwy	szt	4,4	11,880				
	Pianka poliuretanowa	dm3	0,25	0,675				
	Silikon	dm3	0,05	0,135				
	Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	4,968				
	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	3,31	8,937				
	Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne dwudzielne ponad 2,5m2	m2	1	2,700				
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,04	0,108				
	Środek transportowy	m-g	0,06	0,162				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
104	KNR 0-19 1023/12 Montaż drzwi balkonowych, zespolone wzmocnione, jednokrotnie malowane i oszklone fabrycznie 18,075 m2							
	Robocizna							
	Monterzy gr.II	r-g	3,77	68,143				
	Materiały							
	Kotwy	szt	5,28	95,436				
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	0,33	5,965				
	Masa uszczelniająca silikon budowlany	kg	0,06	1,085				
	Gips budowlany szpachlowy	t	2,42x0,001	0,044				
	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	4,36	78,807				
	Drzwi balkonowe z PCW	m2	1	18,075				
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,904				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,06	1,085				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
105	Kalkulacja indywidualna Montaż parapetów zewnętrznych z blachy 7,7 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,4	3,080				
	Materiały							
	Parapet z bl.stal.ocyn.powl. (mal.lak)35cm	m	1	7,700				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Stolarka okienna i drzwi zewnętrzne							
	Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Razem element							
	4.2. Elewacja							
106	KNR 0-23 2612/01 Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych 150,112 m2							
	Robocizna							

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Tynkarze gr.III	r-g	0,615	92,319				
	Tynkarze gr.II	r-g	0,615	92,319				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,099	14,861				
	Materiały							
	Płyty styropianowe EPS 100	m3	0,0525	7,881				
	Zaprawa klejowa ATLAS STOPTER K-20 - sucha mieszanka	kg	6	900,672				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,0135	2,027				
	Środek transportowy	m-g	0,01	1,501				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
107	KNR 0-23 2612/02 Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych 15,012 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,738	11,079				
	Tynkarze gr.II	r-g	0,738	11,079				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,119	1,786				
	Materiały							
	Płyty styropianowe EPS 100	m3	0,0525	0,788				
	Zaprawa klejowa ATLAS STOPTER K-20 - sucha mieszanka	kg	6	90,072				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,0135	0,203				
	Środek transportowy	m-g	0,01	0,150				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
108	KNR 0-23 2612/03 Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych 750 szt							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.II	r-g	0,0084	6,300				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0263	19,725				
	Materiały							
	Dyble plastikowe z grzybkami	szt	1,04	780,000				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,0002	0,150				
	Środek transportowy	m-g	0,0002	0,150				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
109	KNR 0-23 2612/06 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER 150,112 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,275	41,281				
	Tynkarze gr.II	r-g	0,275	41,281				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0612	9,187				
	Materiały							
	Zaprawa klejowa ATLAS STOPTER K-20 - sucha mieszanka	kg	4	600,448				
	Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	170,377				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,007	1,051				
	Środek transportowy	m-g	0,0052	0,781				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
110	KNR 0-23 2612/07 Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER 15,012 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,6219	9,336				
	Tynkarze gr.II	r-g	0,6219	9,336				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1382	2,075				
	Materiały							
	Zaprawa klejowa ATLAS STOPTER K-20 - sucha mieszanka	kg	4	60,048				
	Siatka z włókna szklanego	m2	1,643	24,665				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,007	0,105				
	Środek transportowy	m-g	0,0052	0,078				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
111	KNR 0-23 0931/01 Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 165,124 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,0808	13,342				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0242	3,996				
	Materiały							
	Wyprawa tynkarska ATLAS CERPLAST	kg	0,3	49,537				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,0004	0,066				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
112	KNR 0-23 0931/02 Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 150,112 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,4661	69,967				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0252	3,783				
	Materiały							
	Wyprawa tynkarska ATLAS CERMIT DR 20	kg	3	450,336				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,009	1,351				
	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,0064	0,961				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
113	KNR 0-23 0931/03 Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 o grubości 2mm na ościeżach o szerokości do 15cm 4,671 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	2,078	9,706				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,026	0,121				
	Materiały							
	Wyprawa tynkarska ATLAS CERMIT DR 20	kg	3,3	15,414				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,009	0,042				
	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,0064	0,030				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
114	KNR 2-02 0921/02 Ręczne licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm 13,716 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	3,8181	52,369				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,2654	3,640				
	Materiały							
	Płytki klinkierowe 25x 6cm	m2	0,86	11,796				
	Zaprawa cementowo-wapienna m.50	m3	0,0308	0,422				
	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,0021	0,029				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,0658	0,903				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Środek transportowy	m-g	0,0593	0,813				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
115	KNR 2-02u1 000300/03 Lakierowanie elewacji drewnianej 23,206 m ²							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,33	7,658				
	Materiały							
	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	0,24	5,569				
	Lakier chemoutawrdz. na drewno - bezbarwny	dm ³	0,39	9,050				
	Utwardzacz do lakieru	dm ³	0,04	0,928				
	Materiały pomocnicze	%	0,5					
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Elewacja							
	Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Razem element							
	4.3. Tarasy na gruncie							
116	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 4,015 m ³							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	2,79	11,202				
	Robotnicy gr.I	r-g	2,47	9,917				
	Materiały							
	Beton zwykły (B-7,5)	m ³	1,03	4,135				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
117	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z betonu B15 grubości 20mm, zatarte na gładko 33,46 m ²							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,659	22,050				
	Materiały							
	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m ³	0,0206	0,689				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	1,047				
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,007	0,234				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
118	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z betonu B15 - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 3) 6,692 m ²							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,0716	1,437				
	Materiały							
	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m ³	0,0105	0,211				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0158	0,317				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
119	KNR 2-02w 0219/01 Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 2,367 m ³							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	23,1	54,678				
	Materiały							
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m ³	1,02	2,414				
	Drewno na stemple okrągłe korowane	m ³	0,006	0,014				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,069	0,163				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1	2,367				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,08	0,189				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
	RAZEM: Tarasy na gruncie							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Razem							
	Razem element							
	5. INSTALACJE							
120	kalkulacja indywidualna Instalacja elektryczna (wartość instalacji przyjęto wskaźnikowo)							
	1 kpl							
	Razem pozycja							
121	kalkulacja indywidualna Instalacja wod.-kan. (wartość instalacji przyjęto wskaźnikowo)							
	1 kpl							
	Razem pozycja							
122	kalkulacja indywidualna Instalacja gazowa (wartość instalacji przyjęto wskaźnikowo)							
	1 kpl							
	Razem pozycja							
123	kalkulacja indywidualna Instalacja teletechniczna (wartość instalacji przyjęto wskaźnikowo)							
	1 kpl							
	Razem pozycja							
124	kalkulacja indywidualna Instalacja c.o. (wartość instalacji przyjęto wskaźnikowo)							
	1 kpl							
	Razem pozycja							
	RAZEM: INSTALACJE							
	Pozycje uproszczone							
	Razem element							
	OGÓLEM							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Pozycje uproszczone							
	Łącznie							
	Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

UWAGA:

Kosztorys ma charakter szacunkowy. Sporządzony jest dla określenia wartości prac budowlanych dla przeciętnych warunków wykonywania robót i dla wybranych rozwiązań technologicznych. Zalecamy, aby korzystając z niniejszego opracowania dokonywać weryfikacji cen na swoim lokalnym rynku. Kosztorys niniejszy obejmuje swoim zakresem jedynie wykonanie budynku mieszkalnego. Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki - do stanu wykończeniowego surowego. Nie uwzględniono kosztów, np.: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo. Kosztorys nie uwzględnia robót zewnętrznych takich: podjazdy, ogrodzenia, przyłącza, zbiorniki do gromadzenia nieczystości itp. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

UWAGA: Przed zamówieniem materiałów należy sporządzić indywidualny kosztorys zgodny z przyjętymi szczegółowymi rozwiązaniami technologicznymi dla konkretnej inwestycji. Mimo dołożenia wszelkich starań nie gwarantujemy, że publikowane dane nie zawierają uchybień lub błędów, które nie mogą jednak być podstawą do jakichkolwiek roszczeń pod naszym adresem. Kosztorys należy traktować orientacyjnie i nie stanowi on oferty na wykonawstwo i budowę, może jednak służyć jako dokument pomocniczy przy zawieraniu umowy z wykonawcami robót oraz do weryfikacji otrzymywanych od nich ofert. Oszacowania cen dokonaliśmy na podstawie informatora Sekocenud. W przypadku cen niepublikowanych w w/w publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe. Stawka robocizny i narzuty przyjęte zostały średnie krajowe.

Podane ceny i zakres kosztorysu mają charakter orientacyjny i mogą ulegać wahaniom w zależności od dokonanej przez Państwa wyboru dostawcy materiałów, wykonawcy robót czy sposobu organizacji budowy.